

Отчет по поступлению и расходованию денежных средств населения за 2013г.

Большая Монетная ул. д. 24

Общая площадь дома (м2): 3 088,50
 Год постройки: 1952
 Уровень физического износа (%): свыше 60%
 Наличие водомера (шт.): 1
 Наличие теплоцентра (шт.): 1

Суммарная задолженность дома по квартплате: 124 415,66 в т.ч. задолженность по тек.ремонту — 12618,52 руб.

Статья	Остаток денежных средств по текущему ремонту за 2011 и 2012 г.	План по начислению населению на 2013 год (руб.)	Начислено населению за 2013 г (руб.)	Оплачено населением за 2013 г. (руб.)	Вид услуг	Оказано работ, услуг (руб.)	Разница между начислением и оказанием услуг (руб.)
Текущий ремонт общего имущества МКД	99 961,12	143 786,16	143 786,16	140 978,54		95 123,71	48 662,45
Содержание общ. имущ. МКД		255 808,32	255 808,32	250 342,84		359 514,93	-103 706,61
					Технические осмотры, заявочный ремонт, работы по подготовке домов к сезонной эксплуатации	52 508,99	
					Транспортные расходы	7 868,21	
					Аварийное обслуживание	33 748,17	
					Спецодежда, инвентарь ОТ и ТБ	4 358,95	
					Дератизация, дезинсекция по договору со спец. организацией	1 304,33	
					Трубоочистные работы, замеры сопротивления, обслуживание ОДС по договору со спец. орг., в т.ч.	2 568,85	
					трубоочистные работы	837,45	
					поверка манометров (установка)	1 731,40	
					Обследование инженерных сетей систем водоотведения ХВС и электросетей	17 810,80	
					Сброска снега и наледи (подр. организ)	85 057,00	
					Уборка и вывоз снега (подр. организ)	11 033,91	
					Уборка лестничных клеток	28 778,98	
					Вывоз твердых бытовых отходов	94 280,04	
					Накладные расходы	20 196,70	
Уборка и сан. очистка земельного участка		36 512,88	36 512,88	35 800,10		56 158,20	-19 645,32
Эксплуатация коллективных ГИУ		22 926,84	22 926,84	22 470,95		21 780,50	1 146,34
Содержание и ремонт ЛЭУ		15 001,80	15 001,80	14 493,39		15 001,80	0,00
Содержание и текущий ремонт внутридомовых инженерных систем газоснабжения		15 850,44	15 850,44	15 523,38		13 357,37	2 493,07
Управление многоквартирным домом		33 399,12	33 399,12	32 747,29		38 848,25	-5 449,13
ИТОГО по дому		523 285,56	523 285,56	512 356,49		599 784,76	-76 499,20
Полная задолженность дома по квартплате:							124 415,66

В соответствии с п. 2.3.4 Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда, утвержденных Постановлением Госстроя РФ от 27.09.2003 N 170, периодичность текущего ремонта следует принимать в пределах трех-пяти лет. Таким образом, не использованные денежные средства будут использованы для текущего ремонта общего имущества Вашего дома в следующем отчетном периоде.